Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.02 06:25:15 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΠΑΡΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ

Αριθμός Απόφασης: 108/2026
Ημερομηνία Απόφασης: 20/10/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **16/2026** της Τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάρου Αντιπάρου.

ΘΕΜΑ 9ο: «Έγκριση αιτήματος της εταιρείας ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. για εκφόρτωση 50.000 τόνων αδρανών υλικών και ελαφρόπετρας από τον Οκτώβριο έως τον Απρίλιο 2027»**.**

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 187, 188, 190, 191, 192, 193, 194, 195 του Ν.5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης- ΦΕΚ 103, Τεύχος Α΄) και τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας Διοίκησης και Διαχείρισης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάρου-Αντιπάρου, σας προσκαλούμε στην **16η ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία θα πραγματοποιηθεί την **Τρίτη 20-10-2026 και ώρα 12:30 μ.μ. στα Γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάρου Αντιπάρου** για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 9ο: «Έγκριση αιτήματος της εταιρείας ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. για εκφόρτωση 50.000 τόνων αδρανών υλικών και ελαφρόπετρας από τον Οκτώβριο έως τον Απρίλιο 2027».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι **σε σύνολο εννέα (9) μελών** του Διοικητικού Συμβουλίου, **παρόντα ήταν επτά (07).**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών παρόντες ήταν επτά (07):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
Χατζηγεωργίου Ιφιγένεια, Πρόεδρος.	Μαριάνος Πιπίνος, Τακτικό μέλος
Κυριαζάνος Μιχαήλ, Αντιπρόεδρος.	Παλαιολόγος Δαμιανός, Τακτικό μέλος
Χανιώτη Ιωάννα, Γραμματέας.	
Μπατσούρη Αικατερίνη, Αναπληρωματικό μέλος	
Λυκούδης Ανδρέας, Λιμενάρχης, Τακτικό μέλος	
Καρανικόλα Αλεξάνδρα, Τακτικό μέλος.	
Κωβαίος Μάρκος, Τακτικό μέλος	

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. ΠΑΡΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ κ. Σταθερός Μάριος για την τήρηση των πρακτικών σύμφωνα με την υπ' αρ. 65/2026 Απόφαση (ΑΔΑ: **9Θ4ΘΟΛΒ9-ΙΘΑ**) της Πρόεδρου του Δημοτικού Λιμενικού ταμείου Πάρου Αντιπάρου.

Στην συνέχεια η πρόεδρος του Δ.Σ. εισηγούμενη το 9^{ο} Θέμα της ημερήσιας διάταξης: «**Έγκριση αιτήματος της εταιρείας ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. για εκφόρτωση 50.000 τόνων αδρανών υλικών και ελαφρόπετρας από τον Οκτώβριο έως τον Απρίλιο 202**7» έκανε την ακόλουθη εισήγηση:

Σύμφωνα με την περ. α΄ της παρ. 2 του άρθρου 24 του ν. 2971/2001, ο αρμόδιος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα δύναται, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησής του, να παραχωρεί, έναντι ανταλλάγματος και για ορισμένο χρονικό διάστημα, τη χρήση χώρων που βρίσκονται εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα.

Ωστόσο, το συγκεκριμένο αίτημα δεν αφορά παραχώρηση χρήσης χώρου, αλλά την εξασφάλιση θέσης ελλιμενισμού για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Ως εκ τούτου, ο ελλιμενισμός θα πραγματοποιηθεί σε θέση που θα υποδειχθεί από τον αρμόδιο φορέα

διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, με την καταβολή των προβλεπόμενων λιμενικών τελών.

Α) Προτείνεται να εγκριθεί το αίτημα **της εταιρείας ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. για εκφόρτωση 50.000 τόνων αδρανών υλικών και ελαφρόπετρας από τον Οκτώβριο έως τον Απρίλιο 2027**».

Β) Να ισχύουν τα τέλη όπως αποφασίστηκε **στην υπ' αριθμό 107/2026** απόφαση του Δ.Σ. (προηγούμενο θέμα: αναπροσαρμογή τελών)

Γ) Προτείνεται να χρησιμοποιείται ως λιμένας εκφόρτωσης ο λιμένας του Πίσω Λιβαδίου για τους ακόλουθους λόγους:

1) Στο Βίντσι λόγω της ύπαρξης Σπηλαιώσεων και λόγω των εργασιών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν κατά το 2027 δεν δύναται να γίνεται χρήση για εκφορτώσεις.

2) Στον κεντρικό λιμένα Πάρου (Παροικιάς) υπάρχει αδυναμία χρήσης για πραγματοποίηση φορτοεκφορτώσεων λόγω των έργων «Βελτίωση Χερσαίου Χώρου» που θα πραγματοποιούνται από αρχές Νοεμβρίου 2026 μέχρι 31 Μαρτίου στον νέο λιμένα. Επομένως δεν μπορεί να χρησιμοποιείται ο μοναδικός χώρος που απομένει στον κεντρικό λιμένα (παλαιός λιμήν) για εκφορτώσεις γιατί είναι αδύνατον υπό άλλες συνθήκες να εξυπηρετηθεί το επιβατικό κοινό.

Ως εκ τούτου προτείνεται ως χώρος εκφόρτωσης ο λιμένας του Πίσω Λιβαδίου.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Με τί νερά; Με πόσο βάθος;

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: Το βάθος θα κανονίσουν αυτή τη σκάφη τί σκάφη θα φέρουν.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Εγώ αρνούμαι. Πρώτα απ' όλα δεν μπορούν να πιάσουν τα σκάφη. Το λιμάνι είναι μπαζωμένο και δεν πιάνει σκάφος τουριστικό που έχει βύθισμα 2,80. Το βύθισμα είναι 2,80 μέτρα. Γύρω στα 2,5 μέτρα είναι το όλο το βάθος. Αποκλείεται λοιπόν να πιάσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ας πάνε με μικρότερα σκάφη.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Και θα έρχεται δύο φορές για να κάνουν κάτι τέτοιο;

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: 2-2,5 μέτρα δεν είναι πάντως.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Μόνο στο Κεφαλόσκαλο, που είναι λίγο πιο βαθύ, που σημαίνει ότι θα περνάνε όλα τα φορτηγά μπροστά από τα μαγαζιά.

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: Τα μαγαζιά είναι κλειστά, έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μιλάμε για τη χειμερινή περίοδο.

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: Τα μαγαζιά 31 Οκτώβρη κλείνουν όλα.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Όχι, δεν κλείνουν όλα. Τί λες;

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: Όλα κλείνουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη, το αίτημα είναι από Οκτώβριο μέχρι Απρίλιο. Είναι η χειμερινή περίοδος.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Τρία μαγαζιά είναι ανοιχτά το χειμώνα. Θα τα κλείσουμε όλα;

ΜΠΑΤΣΟΥΡΗ: Άλλο 2 και άλλο 53 που είναι εδώ πέρα. Εδώ είναι βαρύτερο το κόστος με την Παροικιά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ είναι το κεντρικό λιμάνι.

ΚΥΡΙΑΖΑΝΟΣ: Εδώ από πόσα μαγαζιά περνάνε;

ΚΩΒΑΙΟΣ: Σύμφωνοι, αλλά εδώ είναι λιμάνι. Είναι εμπορικό λιμάνι, δεν διαφωνώ ότι είναι εκεί εμπορικό λιμάνι. Έχει εμπορική χρήση, αλλά εγώ διαφωνώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία, έχει το δικαίωμα να εκφράσει την διαφωνία του.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ο Λιμενάρχης έχει ζητήσει το λόγο.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Να πω εγώ κάτι; Πρέπει να λάβετε υπόψιν σας σε αυτό, το λέω γιατί έχει μια βάση αυτό που λέτε, βέβαια εγώ θα ψηφίσω παρών, το λέω από τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, σαν Λιμενική Αρχή δεν μπορεί να πάρει θέση.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Λοιπόν, από εκεί και πέρα όμως, πρέπει να λάβετε υπόψη σας ότι με το γεγονός ότι θα κάνετε τα έργα, μέχρι πότε είναι να ολοκληρωθεί το πρόγραμμα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μέχρι τέλος Μαρτίου, σύμφωνα με την ενημέρωση που έλαβα από την Τεχνική Υπηρεσία.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Θέλω να δείτε και αν θέλετε να το συζητήσετε και στον Δήμο, να υπάρξει μια αντίστοιχη παραχώρηση για το πού θα πηγαίνουν τα φορτηγά. Είναι πάρα πολλά τα φορτηγά που υπάρχουν, δεν χωράνε στον παλιό λιμάνι να περιμένουν. Αν είναι ένα Σαββατοκύριακο ας πούμε, που μπορεί να έρθει κόσμος και να έρθουν 80-100 αυτοκίνητα, λέω εγώ παράδειγμα, 80 που είναι ένας σύνηθες αριθμός που έχουμε από αυτοκίνητα, με δεδομένου ότι τα φορτηγά που έχουμε κάθε φορά είναι πάνω από 40, για να φορτωθούν παράδειγμα στο Blue star 1, δεν υπάρχει χώρος πλέον στο λιμάνι.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Και έχουν κλειστεί και οι Φιστικιές.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Θα ήθελα λοιπόν, αν γίνεται, να δείτε τα parking τα δημοτικά, αν μπορούν να φιλοξενήσουν τα φορτηγά για τη χειμερινή περίοδο, για να μπορούμε να τα βάζουμε εκεί (σε δημοτικό parking) γιατί δεν θα μπορεί να λειτουργήσει το λιμάνι, με δεδομένο ότι γίνονται τα έργα δίπλα.

ΜΠΑΤΣΟΥΡΗ: Κάτι είχε πει ο Δήμαρχος για το parking κάτω από το γήπεδο.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Ναι, αν γίνεται ξέρω εγώ μέχρι του Αγίου Πνεύματος για να μπορέσουμε να είμαστε ασφαλείς όλοι. Το λέω με δεδομένο ότι ήδη μιλάμε για ένα επιβαρυμένο λιμάνι.
Οπότε δημιουργούνται μεγαλύτερα θέματα αν έρχονται και τα φορτηγά εκεί.

ΚΩΒΑΙΟΣ: Είχαν κλείσει και οι Φιστικιές και το έχω πει εγώ και στην Δημοτική Επιτροπή.

ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ: Πέρα από τις Φιστικιές όμως, σας λέω ότι πρέπει αν δείτε αν υπάρχει δυνατότητα άλλη για τα φορτηγά.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάρου Αντιπάρου αφού άκουσε την εισήγηση της προέδρου του, κι αφού έλαβε υπ' όψιν όλα τα παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ: **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑΝ**

1) **Εγκρίνεται το αίτημα της εταιρείας ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. για εκφόρτωση 50.000 τόνων αδρανών υλικών και ελαφρόπετρας από τον Οκτώβριο έως τον Απρίλιο 202**7» με λιμένα εκφόρτωσης και ύψος τέλους ως ακολούθως:

Α) Καθορίζεται το ύψος του τέλους διέλευσης φορτίων και η αναπροσαρμογή των τελών χρήσεως χερσαίας ζώνης στους λιμένες αρμοδιότητας του Δημοτικού Λιμενικού ταμείου Πάρου Αντιπάρου, από 01/01/2027 ως ακολούθως:

Ι) Πάσης φύσεως εμπορεύματα (λιπάσματα, νωπά προϊόντα, άμμος θαλάσσης, ελαφρόπετρα, κεραμίδια, τούβλα, ξυλεία, μάρμαρα, ανεμογεννήτριες) από 0,13 σε 0,20 ανά τόνο.

ΙΙ) Γερανοφόρα δυναμικότητας 45 τόνων για φορτοεκφορτώσεις από 3,00 € σε 4,50 ανά ώρα λειτουργίας.

Κατά συνέπεια για το ελάχιστο τέλος χρήσεως χερσαίας ζώνης αποφασίζεται η ακόλουθη αναπροσαρμογή: Πάσης φύσεως εμπορεύματα (λιπάσματα, νωπά προϊόντα, άμμος θαλάσσης, ελαφρόπετρα, κεραμίδια, τούβλα, ξυλεία, μάρμαρα) 225,00€ και για Ογκώδη υλικά (ανεμογεννήτριες, γερανοί κ.λ.π.) 450,00 € .

Β) Στο Βίντσι λόγω της ύπαρξης Σπηλαιώσεων και λόγω των εργασιών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν κατά το 2027 δεν δύναται να γίνεται χρήση για εκφορτώσεις. Επίσης, στον κεντρικό λιμένα Πάρου (Παροικιάς) υπάρχει αδυναμία χρήσης για πραγματοποίηση φορτοεκφορτώσεων λόγω των έργων «Βελτίωση Χερσαίου Χώρου» που θα πραγματοποιούνται από αρχές Νοεμβρίου 2026 μέχρι 31 Μαρτίου στον νέο λιμένα. Επομένως δεν μπορεί να χρησιμοποιείται ο μοναδικός χώρος που απομένει στον κεντρικό λιμένα (παλαιός λιμήν) για εκφορτώσεις γιατί είναι αδύνατον υπό άλλες συνθήκες να εξυπηρετηθεί το επιβατικό κοινό.

Ως εκ τούτου ως χώρος εκφόρτωσης θα χρησιμοποιείται ο λιμένας του Πίσω Λιβαδίου.

Ο Λιμενάρχης κ. Ανδρέας Λυκούδης ψήφισε παρών.

Ο κ. Μάρκος Κωβαίος ψήφισε κατά.

Για πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος

Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου

τα Μέλη

1. Κυριαζάνος Μιχαήλ, Αντιπρόεδρος.
2. Χανιώτη Ιωάννα, Γραμματέας.
3. Μπατσούρη Αικατερίνη, Αναπληρωματικό μέλος.
4. Λυκούδης Ανδρέας, Λιμενάρχης, Τακτικό μέλος
5. Καρανικόλα Αλεξάνδρα, Τακτικό μέλος.
6. Κωβαίος Μάρκος, Τακτικό μέλος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **108/2026.**

Για την ακρίβεια

Πάρος, 20 Οκτωβρίου 2026

Η πρόεδρος του Δ.Σ.

IFIGENEIA CHATZIGEORGIOU
02/11/2026 06:24

Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου