



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Ιανουαρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 165

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Έγκριση εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών που απαιτούνται για την ωρίμανση και υλοποίηση των δραστηριοτήτων και έργων που έθεσε η μελέτη βιωσιμότητας Κτήματος Τατοΐου για την προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση του τέως Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου εντός των ορίων του Δήμου Αγ. Στεφάνου και του Δήμου Αχαρνών, με δαπάνη του Κοινωφελούς Ιδρύματος «Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης», προς το σκοπό δωρεάς τους προς το Ελληνικό Δημόσιο.
- 2 Συγκρότηση Υπηρεσιακού Συμβουλίου των εργαζομένων στο Ν.Π.Δ.Δ. «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας», βάσει των διατάξεων του άρθρου 159 του ν. 3528/2007 (Α' 26).

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 624913

(1)

Έγκριση εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών που απαιτούνται για την ωρίμανση και υλοποίηση των δραστηριοτήτων και έργων που έθεσε η μελέτη βιωσιμότητας Κτήματος Τατοΐου για την προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση του τέως Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου εντός των ορίων του Δήμου Αγ. Στεφάνου και του Δήμου Αχαρνών, με δαπάνη του Κοινωφελούς Ιδρύματος «Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης», προς το σκοπό δωρεάς τους προς το Ελληνικό Δημόσιο.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ -  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ -  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση,

λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) του άρθρου 2Α του ν. 3316/2005 (Α' 42), όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Α' 209),

γ) του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220),

δ) των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

ε) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

στ) του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7, διόρθωση σφάλματος Α' 158),

η) του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151),

θ) του π.δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 138),

ι) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98) σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

ια) του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών ... Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

ιβ) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

ιγ) του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

2. Την από 15.11.2021 Σύμβαση Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, ως δωρεοδόχου, και του Κοινωνικού Ιδρύματος «Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης», ως δωρητή.

3. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η εκπόνηση μελετών και η παροχή συναφών υπηρεσιών που απαιτούνται για την ωρίμανση και υλοποίηση των δραστηριοτήτων και έργων που θέτει η μελέτη βιωσιμότητας Κτήματος Τατοΐου για την προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση του τέως Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου εντός των ορίων του Δήμου Αγ. Στεφάνου και του Δήμου Αχαρνών, με δαπάνη του Κοινωνικού Ιδρύματος «Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης», με σκοπό τη δωρεά τους προς το Ελληνικό Δημόσιο, άνευ ουδεμίας οικονομικής συμμετοχής, ανταλλάγματος ή επιβάρυνσης αυτού.

2. Στο αντικείμενο των ανωτέρω περιλαμβάνονται:

Α. Μελέτες και Υπηρεσίες για την έκδοση προεδρικού διατάγματος με το οποίο θα εξειδικευθούν οι κατευθύνσεις του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας - Αττικής (ν. 4277/2014, Α' 156) για το Κτήμα Τατοΐου και η προστασία και ανάδειξή του ως φυσικού και πολιτιστικού συνόλου και ειδικότερα:

α. Μελέτη καθορισμού ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης καθώς και σχεδίου γενικής διάταξης κτιρίων και εγκαταστάσεων.

β. Στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

γ. Μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων.

δ. Μελέτη για τα θέματα που σχετίζονται με τους δασικούς χάρτες και τις προϋποθέσεις χρήσεων γης που προκύπτουν από τη δασική νομοθεσία.

ε. Τοπογραφικές εργασίες.

στ. Μελέτη κυκλοφοριακής οργάνωσης.

ζ. Υπηρεσίες νομικής υποστήριξης της ομάδας μελέτης και συνδρομής των υπηρεσιών του Ελληνικού Δημοσίου κατά τη διαδικασία κατάρτισης του σχεδίου προεδρικού διατάγματος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τις οδηγίες των αρμόδιων υπουργείων.

η. Μελέτη αποκατάστασης περιβάλλοντος χώρου και ανάδειξης τοπίου του ιστορικού πυρήνα του ακινήτου και

θ. Λοιπές μελέτες ή υπηρεσίες αναγκαίες για την υποστήριξη των έργων.

Ως μελέτες νοούνται, ανά κατηγορία και στάδιο μελέτης, τα σχετικά σχέδια και τεύχη μελετών που προβλέπονται από τις ισχύουσες κατά περίπτωση προδιαγραφές.

Β. Υπηρεσίες συνδρομής του Ελληνικού Δημοσίου ως προς το νομικό και πραγματικό καθεστώς του ακινήτου ως εξής:

α. Σύνταξη έκθεσης νομικού ελέγχου (legal due diligence report) για το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου (τεκμηρίωση τυχόν βαρών και δικαστικών ή εξώδικων εκκρεμοτήτων/αμφισβητήσεων).

β. Σύνταξη έκθεσης δασοτεχνικής διερεύνησης του ακινήτου.

γ. Σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος του ακινήτου με τα προκύπτοντα βάσει της υπό στοιχείο α' έκθεσης.

Γ. Σύνταξη έκθεσης σχετικά με την τεκμηρίωση ή μη της ανάγκης ίδρυσης φορέα διαχείρισης του ακινήτου και τη ρύθμιση κάθε συναφούς θέματος.

3. Η παρακολούθηση της πορείας και η έγκριση του χρονοδιαγράμματος εκπόνησης των μελετών και παροχής των υπηρεσιών, ο συντονισμός των ενεργειών των υπηρεσιών των συναρμόδιων Υπουργείων, η επιτάχυνση των σχετικών διοικητικών διαδικασιών και η έγκαιρη και αποτελεσματική αντιμετώπιση τυχόν διοικητικών ζητημάτων, θα πραγματοποιούνται από Επιτροπή Παρακολούθησης που θα συγκροτηθεί με απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής για τον προγραμματισμό, τον συντονισμό και την επιτάχυνση των διαδικασιών αποκατάστασης του τέως Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου (2/29-3-2021 Π.Υ.Σ., Α' 55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει της ΠΥΣ 41/4-10-2021 Α' 185). Η Επιτροπή αποτελείται από τρεις (3) εκπροσώπους του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, δύο (2) εκπροσώπους του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και έναν (1) εκπρόσωπο των Υπουργείων Υποδομών και Μεταφορών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αντίστοιχα. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης δικαιούται να παρίσταται και εκπρόσωπος του Δωρητή με συμβουλευτικό, διευκρινιστικό και επιβοηθητικό ρόλο.

4. Με απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής της ΠΥΣ για τον προγραμματισμό, τον συντονισμό και την επιτάχυνση των διαδικασιών αποκατάστασης του τέως Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου (2/29-3-2021 Π.Υ.Σ., Α' 55, όπως τροποποιήθηκε δυνάμει της ΠΥΣ 41/4-10-2021, Α' 185), θα ορισθεί Επιτροπή Παραλαβής των μελετών της παρ. 1, με σύνθεση ανάλογη με τη σύνθεση της Επιτροπής Παρακολούθησης της παρ. 3. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Παραλαβής δικαιούται να παρίσταται εκπρόσωπος του δωρητή, με αποκλειστικά συμβουλευτικό ρόλο.

5. Οι δωρούμενες μελέτες και υπηρεσίες εμπίπτουν στις ειδικές απαλλαγές επιβολής Φ.Π.Α., σύμφωνα με την περ. ιστ' της παρ. 1 του άρθρου 27 του ν. 2859/2000 (Α' 248).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2021

Οι Υπουργοί

Οικονομικών

**ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ**

Πολιτισμού  
και Αθλητισμού

**ΣΤΥΛΙΑΝΗ  
ΜΕΝΔΩΝΗ**

Περιβάλλοντος  
και Ενέργειας

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΣΚΡΕΚΑΣ**

Υποδομών  
και Μεταφορών

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΙΒΑΝΟΣ**

Αριθμ. 18813 (2)

**Συγκρότηση Υπηρεσιακού Συμβουλίου των εργαζομένων στο Ν.Π.Δ.Δ. «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας», βάσει των διατάξεων του άρθρου 159 τουτου ν. 3528/2007 (Α' 26).**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 159-162 του ν. 3528/2007 «Κύρωση του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.» (Α' 26),

β) της παρ. 1 του άρθρου 63 του ν. 1943/1991 «Εκσυγχρονισμός της οργάνωσης και λειτουργίας της δημόσιας διοίκησης, αναβάθμιση του προσωπικού της και άλλες συναφείς διατάξεις» (Α' 50),

γ) των άρθρων 13, 14 και 15 του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45),

δ) της παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 2839/2000 «Ρυθμίσεις θεμάτων του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και άλλες διατάξεις» (Α' 196), όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4604/2019 (Α' 50),

ε) της παρ. 4 του άρθρου 40B του ν. 1884/1990 «Διαρρυθμίσεις στην έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις» (Α' 81),

στ) της παρ. 1 του άρθρου 36 του π.δ. 410/1988 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο των διατάξεων [...] των λοιπών Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Α' 191),

ζ) του π.δ. 208/1984 «Ίδρυση Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Λάρισας και κατάργηση Εθνικού Σταδίου Λαρίσης και Εθνικού Κολυμβητηρίου Λαρίσης» (Α' 72),

η) του π.δ. 53/1998 «Διατήρηση εποπτείας Ν.Π.Δ.Δ. από τη Γ.Γ.Α.» (Α' 53).

2. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Αγροτικής Ανάπτυξης [...] Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

3. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

4. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/410721/8291/29-07-2019 (Β' 3099) απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού Ελευθέριο Αυγενάκη».

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΑΤΔΑΔΤΑ/215350/15545/4562/30-06-2016 απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Συγκρότηση Υπηρεσιακού Συμβουλίου των εργαζομένων στα Ν.Π.Δ.Δ. «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας» (Β' 2115).

7. Την υπό στοιχεία 628/16-04-2021 (Α.Δ.Α.: ΨΕ63469Η-ΓΕ-ΨΓΞ) απόφαση «Προκήρυξη - Πρόσκληση υποβολής υποψηφιοτήτων για την πλήρωση μιας (1) θέσης Προ-

ϊσταμένου Διεύθυνσης του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας».

8. Την υπό στοιχεία 100/29-09-2021 βεβαίωση του Συμβουλίου Επιλογής Προϊσταμένων περί «Επιλογή Προϊσταμένου Διεύθυνσης του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας» (άρθρο 84-86 ΥΚ, ν. 3528/2007, όπως ισχύει).

9. Την υπό στοιχεία ΔΙΔΑΔ/Φ.35.53/2517/ΟΙΚ. 10914/08-03-2019 (Α.Δ.Α.: 6ΤΑ1465ΧΘΨ-ΛΥΗ) εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Ανασυγκρότησης με θέμα «Σύσταση - συγκρότηση υπηρεσιακών κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 159 του Υπαλληλικού Κώδικα (ν. 3528/2007).

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ν.Π.Δ.Δ. "Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας", ούτε του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 3833/2010 (Α' 40), αποφασίζουμε:

Συνιστάται Πενταμελές Υπηρεσιακό Συμβούλιο, με έδρα τις εγκαταστάσεις του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Λάρισας, ως ακολούθως:

α) Τρεις (3) μονίμους υπαλλήλους Προϊσταμένους Διεύθυνσης, από αυτούς που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπηρεσιακού Συμβουλίου και υπηρετούν στην έδρα του ή στο νομό Λάρισας και τους αναπληρωτές αυτών. Ένα (1) τουλάχιστον από τα τακτικά μέλη θα είναι διαφορετικού φύλου εφόσον υπάρχει. Αν δεν υπάρχουν ή δεν επαρκούν υπάλληλοι της οικείας υπηρεσίας με τις προαναφερόμενες προϋποθέσεις για να οριστούν μέλη του Υπηρεσιακού Συμβουλίου, ορίζονται υπάλληλοι από άλλη δημόσια υπηρεσία ή νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου που πληρούν τις προϋποθέσεις αυτές. Αν ο αριθμός των υπηρετούντων στην έδρα του Υπηρεσιακού Συμβουλίου δεν επαρκεί για την συγκρότησή του, ορίζονται υπάλληλοι που υπηρετούν εκτός έδρας του Νομού αυτού που πληρούν τις προϋποθέσεις.

Ένα (1) από τα ανωτέρω τακτικά μέλη ορίζεται ως Πρόεδρος. Αναπληρωτής του Προέδρου ορίζεται ένα (1) από τα τακτικά μέλη. Στην περίπτωση που προεδρεύει ο αναπληρωτής του Προέδρου συμμετέχει ως μέλος ο αναπληρωτής του προεδρεύοντος.

β) Δύο (2) αιρετούς εκπροσώπους των υπαλλήλων με βαθμό τουλάχιστον Γ' των κατηγοριών ΠΕ, ΤΕ και ΔΕ με τους αναπληρωτές τους τα οποία εκλέγονται με άμεση καθολική και μυστική ψηφοφορία. Τα μέλη του Υπηρεσιακού Συμβουλίου τακτικά και αναπληρωματικά ορίζονται με απόφαση του οικείου Υπουργού.

2. Εισηγητής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, στο Υπηρεσιακό Συμβούλιο ορίζεται ο αρμόδιος Προϊστάμενος για τα θέματα προσωπικού του Ν.Π.Δ.Δ., με αναπληρωτή του αυτόν που τον αναπληρώνει νομίμως στα υπηρεσιακά του καθήκοντα. Η ιδιότητα του Εισηγητή δεν είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του μέλους του Υπηρεσιακού Συμβουλίου.

3. Γραμματέας του Υπηρεσιακού Συμβουλίου, ορίζεται υπάλληλος του Ν.Π.Δ.Δ. «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Λάρισας» με βαθμό τουλάχιστον Δ', με αναπληρωτή του υπάλληλο της ίδιας κατηγορίας και βαθμού.

Όσον αφορά τη θητεία των μελών του Κοινού Υπηρεσιακού Συμβουλίου ισχύουν τα οριζόμενα στο που άρθρο 159 του ν. 3528/2007.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 17 Ιανουαρίου 2022

Ο Υφυπουργός

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ**